

## WOHNBAUGENOSSENSCHAFT MOGELSBERG ECKDATEN UND GRUNDWERTE

### Wohnen

- Selbstverwaltete Wohnbaugenossenschaft seit 2017
- Mehrgenerationenwohnen in 14 Wohneinheiten von 2 bis 4.5 Zimmer-Wohnungen
- Genossenschafter:innen erwerben 50 Anteilscheine à 1000 CHF pro erwachsene Person
- Günstige Mieten (Kostenmiete), private Wohnungen, Gemeinschaftsräume, individuelle Gärten
- Mitspracherechte (z.B. Mitbestimmung bei Mieterwechseln), Mitarbeit
- Gemeinschaftsräume; gemeinsame Nutzung von Umgebung, Gärten, Auto(s)

### Biohof

Der Hof gehört der Genossenschaft und wird an eine:n ausgebildete:n Landwirt:in verpachtet. Die künftigen Genossenschafter:innen bringen eine positive Grundhaltung gegenüber der Landwirtschaft mit.

- 16 ha Wiese und Wald + 3ha Pachtland, Tierhaltung und Ackerbau
- Hofladen
- Genossenschafter:innen können nach Bedarf mithelfen

### Leben in der Mehrgenerationen-Genossenschaft

Für unser Zusammenleben haben wir regelmässige Zeitfenster für gemeinsame Aufgaben und Aktivitäten: Aktionstage, Versammlungen, Arbeitsgruppen und Ämtlis. Gemeinsame Feste, Mittagstisch oder Sonntagsbrunch.

- Wir achten auf nachhaltiges Bauen und auf unseren ökologischen Fussabdruck.
- Wir achten auf breit abgestützte Entscheidungsfindung, nahbare Selbstverwaltung mit delegierten Kompetenzen und Aufgaben in Selbstverantwortung und Verbindlichkeit.
- Wir achten auf gegenseitige Unterstützung und Rücksichtnahme im Alltag.
- Wir achten auf den Einklang von Körper, Seele, Geist und Natur, pflegen Beziehungs- und Persönlichkeitsentwicklung
- Wir achten auf bedürfnisorientierte und realisierbare gemeinsame Projekte. Sie dürfen klein anfangen und sollen Entwicklungspotenzial haben.



### Bereits umgesetzte Gemeinschaftsprojekte

Velo-Unterstand, Bauwagen, Lehmverputz Bibliothek und Spielzimmer, Malerarbeiten, Renovation Terrasse 1. Stock, Umgebungsgestaltung und Renaturierung, etliche Pflanzungen, Kräutergarten, diverse Erneuerungsarbeiten in der Landwirtschaft und diverse interne Workshops zu unseren Werten, zur Landwirtschaft, ein Kräuterkurs etc.